

ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Москва, Планерная ул. д.3 корп.1

г. Москва дата составления и подписания протокола <<19>> декабря 2011 г

В период с <<09>> декабря 2011 г по <<18>> декабря 201 в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Планерная ул. д.3 корп.1 проводилось общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

Инициатор собрания: государственное казенное учреждение города Москвы «Инженерная служба района Северное Тушино», как представитель собственника города Москвы, в с Постановлением Правительства Москвы от 24.04.2007 года №299-ПП.

На дату проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в данном многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет - 126 физических лиц и 1 юридическое лицо

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 5750.8 кв.м что составляет 100 % голосов собственников помещений.

Всего поступило 56 решений собственников помещений.
Из них 56 решений действительных, обладающих 69,868 % голосов от общего числа голосов, в том числе в собственности города Москвы 47,39 % голосов.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Избрание управляющей компании многоквартирным домом;
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом. Утверждение стоимости коммунальных и эксплуатационных услуг по тарифам Правительства Москвы;
5. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
6. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников, а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

Предложено утвердить состав Счетной комиссии общего собрания:

1. Афанасьев Никита Юрьевич - заместитель директора по общим вопросам ГУП ДЕЗ "Северное Тушино"
2. Никольская О.В. - ведущий инженер ГУП ДЕЗ "Северное Тушино".

Результаты голосования:

За – 69.87 %, Против – 0.00 %, Воздержались – 0.00 %

Решение принято: Утвердили счетную комиссию.

2. По второму вопросу:

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом (ст. 161 ЖК РФ) – управление управляющей компанией.

Результаты голосования:

За – 69.87 %, Против – 0.00 %, Воздержались – 0.00 %

Решение принято: Управление многоквартирным домом поручить управляющей компании.

3. По третьему вопросу:

Предложено избрать управляющей компанией многоквартирным домом государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Северное Тушино» (ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»)

иные предложения не поступили

Результаты голосования:

За – 69.87 %, Против – 0.00 %, Воздержались – 0.00 %

Решение принято: Избрали управляющей компанией многоквартирным домом государственное унитарное предприятие города Москвы «Дирекция единого заказчика района Северное Тушино» (ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»).

4. По четвертому вопросу:

Предложено утвердить условия договора управления с ГУП ДЕЗ «Северное Тушино». Утвердить стоимости коммунальных и эксплуатационных услуг по тарифам Правительства Москвы;

Результаты голосования:

За – 69.87 %, Против – 0.00 %, Воздержались – 0.00 %

Решение принято: Заключить договор управления с ГУП ДЕЗ «Северное Тушино». Утвердить стоимости коммунальных и эксплуатационных услуг по тарифам Правительства Москвы.

5. По пятому вопросу:

Предложено утвердить способ доведения итогов голосования на общих собраниях собственников многоквартирного дома до сведения собственников помещений многоквартирного дома путем размещения информации в общедоступных местах – на информационных досках в холлах подъездов.

Результаты голосования:

За – 69.87 %, Против – 0.00 %, Воздержались – 0.00 %

Решение принято: Утвердить способ доведения итогов голосования на общих собраниях путем размещения информации в общедоступных местах – на информационных досках в холлах подъездов.

6. По шестому вопросу:

Предложено определить место хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений в помещении управляющей компании ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» по адресу: Героев Панфиловцев, д.7, корп.5, ответственное лицо: директор ГУП ДЕЗ «Северное Тушино»

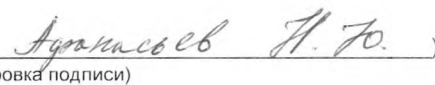
Результаты голосования:

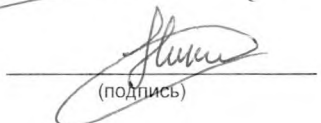
За – 69.87 %, Против – 0.00 %, Воздержались – 0.00 %

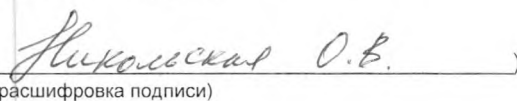
Решение принято: определить местом хранения протоколов и решений общих собраний собственников помещений многоквартирного дома в помещении управляющей компании ГУП ДЕЗ «Северное Тушино» по адресу: Героев Панфиловцев, д.7, корп.5, ответственное лицо: директор ГУП ДЕЗ «Северное Тушино».

Члены счетной комиссии:

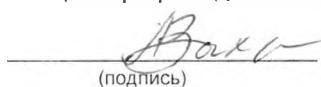

(подпись)


(расшифровка подписи)


(подпись)


(расшифровка подписи)

Инициатор проведения собрания


(подпись)


(расшифровка подписи)